

ID: **110319** - Primavera

\$41,500,000 MXN

**Laura Andrade**

Celular: (81) 1298-9514

laura.andrade@gvia.mx

Venta de Edificio

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: La Primavera 1 Sector
Zona: Sur Mty

Descripción de la propiedad

Recámaras: 15
Baños: 8
Medios Baños: 0
Plantas: 2
Estacionamiento: 5
Antigüedad:

Terreno: 976 Mts²
Construcción: 1627 mts²
Frente: 1 Mts
Fondo: 1 Mts

Detalle

Edificio con excelente ubicación a 2 minutos del Tec de Monterrey y avenidas importantes como Garza Sada y Revolución. Actualmente es un colegio. Ideal para Oficinas, departamentos, actividades de enseñanza, colegio, casa de reposo, clínica, centro religioso, etc. El edificio consta de dos plantas. Tiene un terreno plano de 976.10m2 y construcción de 1,627m2. Cuenta con las siguientes áreas: Lobby, recepción, 3 oficinas administrativas, 15 salones todos equipados con minisplits frío y calefacción, abanicos de techo, proyectores en todos los salones, cuenta con 2 baños para mujeres c/u con 4 sanitarios, 2 baños hombres c/u con 3 sanitarios. Además de 2 baños para personal, cuenta también con un foro, cocina, salón de usos múltiples, 3 bodegas, 1 cuarto de conserje, 1 chapoteadero. El edificio está en excelentes condiciones de mantenimiento.

Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Bodega
- Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

