



ID:110178 - Villas Terralta

\$18,000,000 MXN



Leonor Cardenas

Celular: (81) 2150-9718

leonor.cardenas@gvia.mx

Venta de Departamento

Dirección de la Propiedad

Estado: Coahuila de Zaragoza
Municipio: Saltillo
Colonia: Terralta
Zona: Foráneos

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 3
Medios Baños: 1
Plantas: 1
Estacionamiento: 5
Antigüedad:

Terreno: 329 Mts²
Construcción: 329 mts²
Frente: 23 Mts
Fondo: 14 Mts

Detalle

Hermosa villa en torre con solo 7 unidades ubicada en un exclusivo desarrollo inmobiliario con un paisaje inigualable, con el mejor campo de golf del país y una imponente y única casa club. El departamento o villa es de 3 recámaras con baño y vestidor cada uno, sala de tv, cocina, alacena, cuarto de servicio completo, sala comedor y amplias terrazas. Cuenta con acabados de lujo, piedra natural en muros de fachada, se entregan con iluminación LED, piso de mármol Santo Tomás, muros de mármol en regaderas, puertas semisólidas con enchapado de madera de nogal natural, duela de ingeniería en recámaras. Cocina con cubierta de cuarzo, electrodomésticos, refrigerador parrilla, lavavajillas, campana, microondas, horno marca GE profile o equivalente. Tarja y mezcladora marca Teka o equivalente. Vestidores de laminado de 19mm y cubiertas de mármol natural en lavabos. Equipamiento: Ventanas duovent, control de iluminación, acceso y video portero por medio de domótica, remoto a través de wifi, piso radiante tipo hidrónico controlado por zonas, equipos de Aire acondicionado tipo fan and coil, controlado por zonas, minisplit en cuarto de servicio, calentador de agua, lavadora y secadora de ropa. Cada espacio está estratégicamente diseñado para que tengas todas las comodidades. Vive en esta exclusiva comunidad.

Características

- | | | |
|----------------------|-------------|-----------------|
| ● Recepción | ● Seguridad | ● Jardín |
| ● Golf | ● Elevador | ● Clima central |
| ● Minisplit | ● Teléfono | ● Calefacción |
| ● Cuarto de servicio | ● Terraza | ● Boiler |
| ● A/C | ● Gas | ● Luz |
| ● Agua | ● Cocina | ● Estufa |
| ● Portón eléctrico | ● Alarma | ● Cisterna |
| ● Mascotas | ● Equipado | |

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mxwww.gvia.mx