



**ID:109745 - La Florida**  
**\$32,000,000 MXN**



**Eva Gonzalez**  
 Celular: (81) 1516-4866  
[eva.gonzalez@gvia.mx](mailto:eva.gonzalez@gvia.mx)

**Venta de Edificio**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** La Florida  
**Zona:** Contry

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 32                      **Terreno:** 500 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 16                            **Construcción:** 1500 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                   **Frente:** 20 Mts  
**Plantas:** 3                            **Fondo:** 25 Mts  
**Estacionamiento:** 14  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Edificio de departamentos en venta se encuentra en construcción y esta ubicado muy cerca del Tecnológico de Monterrey. Es un desarrollo que consta de 16 departamentos de 2 recamaras un baño completo y 14 cajones de estacionamiento. Propiedad en pre-venta tiempo estimado de entrega un año. Excelente oportunidad de inversión ya que tiene un análisis de rendimiento de 10% anual.

**Características**

- Luz
- Agua

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

