



**ID:109594 - Dominio Cumbres,  
Monticello**

**\$2,850,000 MXN**



**Silvia García Treviño**  
Celular: (81) 8020-8673  
[silvia.garcia@gvia.mx](mailto:silvia.garcia@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Monticello  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 124 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 154 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 18 Mts

### Detalle

Hermosa casa ubicada en colonia privada con vigilancia las 24 hrs. en Dominio Cumbres. Primer Nivel: Cochera para dos autos, Cocina Integral con estufa, Sala-Comedor, Lavandería, medio Baño y pequeño Jardín. Incluye boiler. Segundo Nivel: Recámara Principal con Baño-Vestidor y Balcón. Cuenta además con dos Recámaras Secundarias con Clóset y un Baño compartido. También tiene Área Central. Cuenta con cámara de seguridad, 4 minisplits y abanicos de techo. La colonia tiene dos parques con juegos, palapa y cancha deportiva. Tiene además Casa Club con gimnasio y alberca. Cerca de hospitales, centros comerciales, bancos y colegios. Fácil acceso a Ave. Paseo de los Leones.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Semi Amueblado
- Mascotas
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

