



ID:109053 - Colinas del Valle

\$16,000,000 MXN



Gloria Gómez

Celular: (81) 2040-1936

[gloria.gomez@gvia.mx](mailto:gloria.gomez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Colinas del Valle  
**Zona:** San Jeronimo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 300 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 460 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 16 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 19 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa, lista para habitar, en colonia privada, seguridad 24/7, cuenta con un derecho de paso en el área del jardín, terraza con cuarto de juegos y baño completo que se puede usar como cuarta recámara, cocina equipada, preparación para celdas solares y carga para carro eléctrico, alberca y vistas espectaculares a la Sierra Madre y al Cerro de las Mitras.

### Características

- Seguridad    ● Alberca        ● Jardín
- Minisplit    ● Calefacción   ● Terraza
- Boiler        ● A/C             ● Gas
- Luz           ● Agua           ● Cocina
- Estufa       ● Cisterna       ● Bodega
- Mascotas   ● Equipado

Otros: espacio para cuarto de servicio

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

