**ID:109005 - Torre Comercial America**

$151,830 MXN

**Alejandra Franco**
Celular: (81) 1761-5038
Whatsapp: (81) 1761-5038
ale.franco.gvia@gmail.com

# *Renta de Oficina*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** San Pedro Garza García
**Colonia:** Los Amates
**Zona:** Valle Oriente

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0
**Baños:** 0
**Medios Baños:** 3
**Plantas:** 30
**Estacionamiento:** 13
**Antiguedad:** 0

**Terreno:** 0 Mts$^2$
**Construcción:** 339 mts$^2$
**Frente:** 0 Mts
**Fondo:** 0 Mts

## Detalle

Lujosas ofiicnas AAA de 339.75m2. Con excelente ubicación, cerca de Bancos,Restaurantes, Hospitales, Gasolinera, Centro comerial Fashion Drive, zona hotelera. Acceso a vías rápidas. Vistas panorámicas espectaculares. Acceso controlado. 8 elevadores rapidos asiganados para niveles. Consta de 10 privados, sala de juntas, recepcion, archivo,site. 2 areas comunes, cocineta, uno de los privados con baño propio, 9 controles de clima central. El precio incluye: 13 cajones de estacionamiento, mantenimiento oficina, mantenimiento estacionamiento, mantenimiento de aire acondicionado.

## Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Calefacción
- A/C
- Luz
- Agua
- Alarma
- Equipado

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx