

ID: **108656** - Cumbres 1er Sector

\$13,900,000 MXN

**Sonia Luna**

Celular: (81) 1221-6393

[sonia.luna@gvia.mx](mailto:sonia.luna@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Las Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 405 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3      **Construcción:** 515 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 15 Mts  
**Plantas:** 2      **Fondo:** 34 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa, de 2 pisos pero tiene un medio piso con una amplia estancia de tele, excelentes acabados, piso de mármol, toda la carpintería de la casa de muy buena calidad, cocina de madera con placa de granito, recámara principal con walking closet y baño con jacuzzi, sala comedor muy amplios, que se puede hacer una cuarta recámara. Patio frontal y lateral. Paneles solares.

### Características

- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Equipado
- Celdas solares

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

