



ID:108220 - Mitras Centro

\$27,000,000 MXN



Nancy López

Celular: (81) 2209-9329

[nancy.lopez@gvia.mx](mailto:nancy.lopez@gvia.mx)

## Venta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Mitras Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 35  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 624 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 2620 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 20 Mts  
**Fondo:** 30 Mts

### Detalle

Terreno comercial : cuenta con un avance del 30% Proyecto y permiso  
 Terreno excavación cimentación muros de contención estructura Uso  
 de suelo comercial y cuenta con un permiso vigente por 2 años para la  
 edificación de 4 niveles de locales y 3 de sótano para cajones de  
 estacionamiento en total de cajones 35.

### Características

- Clima central ● Luz ● Agua
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

Locales comerciales. SIMON BOLIVAR

