ID:108052 - Residencial Sierra del Valle

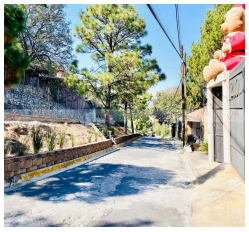
$29,900,000 MXN

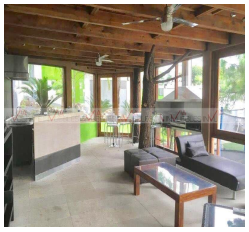
Veronica Gomez
Celular: (81) 2320-2696
veronica.gomez@gvia.mx

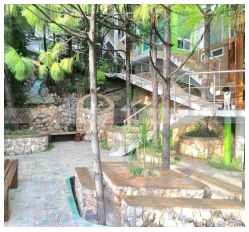
Venta de Casa

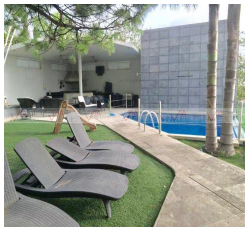
Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Residencial Sierra Del Valle
Zona: Valle









Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 7
Medios Baños: 2
Plantas: 3
Estacionamiento: 3
Antiguedad:

Terreno: 604 Mts^2
Construcción: 717 mts^2
Frente: 16 Mts
Fondo: 20 Mts

Detalle

Espectacular Residencia en valle, zona muy tranquila con excelentes vecinos, hermosas vistas a la ciudad, vegetación tipo bosque, espacios abiertos, iluminación y ventilación natural. Además con departamento de lujo equipado con entrada independiente. Actualmente se encuentra rentado $28,000 (departamento) y $150,000 (resto de la casa) Total $ 178,000 Cuenta con una fina y hermosa cabaña acondicionada con chimenea y asador, disfrutando de la hermosa vista de la Sierra Madre y con alberca. Planta a la calle: Sala - Estancia Recámara Principal con sala TV, baño con walk-in closet Cochera para 3 carros, con portón eléctrico. Nivel hacia abajo: Sala - Comedor muy amplio con balcón, vistas panorámicas Cocina integral totalmente equipada Baño completo de visitas Sala de cine Bodega Lavandería Cuarto de servicio con baño 2do. Nivel hacia abajo: 2 Recámaras secundarias con baño y walk-in closet Gimnasio o estancia 3er. Nivel hacia abajo (Patio) Hermosa Cabaña - Estancia bar con chimenea y equipo de asador en acero inoxidable, con ventanales al jardín. 2 Baños de visita para mujer y 1 baño para hombres. Palapa grande con asador acero inoxidable, barra de granito Alberca con calefacción. Cuarto de máquinas y bodega Jardín con pinos, palmeras y cicas. En la Planta Alta se encuentra el Departamento con entrada independiente: Sala - Comedor amplio Cocina integral totalmente equipada Recámara principal con vistas panorámicas con baño y closet. Recámara secundaria con chimenea, closet y balcón Baño completo. Equipada con 3 boilers eléctricos, minisplits y cisterna.

Características

- Recepción
- Alberca
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- A/C
- Agua
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Mascotas
- Celdas solares
- Amueblado
- Jardín
- Cable TV
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Alarma
- Asadores
- Equipado
- Seguridad
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Cisterna
- Bodega
- Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx