



**ID:107902 - Valle del río - Ancón  
de la Realeza 3-4**

**\$900,000 MXN**



**Claudia Leal**  
Celular: (81) 8161-1501  
[claudia.leal@gvia.mx](mailto:claudia.leal@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Montemorelos  
**Colonia:** Congregación Calles  
**Zona:** Montemorelos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 2000 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Terreno 100 % Plano 2,200 metros<sup>2</sup>. Excelente Ubicación en fraccionamiento Valle del Río en Montemorelos N.L., Fraccionamiento privado ideal para construir Quinta campestre, lugar tranquilo y lleno de vegetación. El fraccionamiento cuenta con servicios de luz, agua , wifi. - Tiene un derecho de paso al final de la propiedad - Encino Centenario al final de la propiedad - Muy buen frente - Terreno plano Planes de 6 y 12 meses de crédito

### Características

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

