



ID:107888 - Cumbres Elite Premier, Fracc. Everest, Cumbres

\$8,597,000 MXN



Gabriela Ancira
Celular: (81) 1066-4473
gabriela.ancira@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cumbres Elite Premier Privadas Alpes y Everest
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 167 Mts²
Baños: 4 **Construcción:** 372 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 9 Mts
Plantas: 4 **Fondo:** 18 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

2 Hermosas casas en Venta en Exclusivo Fraccionamiento Privado en Cumbres Elite Premier. T=167m2, Frente=9.5ml, Fondo=18 ml Residencias de 4 niveles Nivel 1: Garage 2 autos Cuarto servicio, baño completo Nivel 2: Recibidor, oficina, cocina, family room, 1/2 baño de visitas, sala, comedor, patio y 1/2 baño en el patio. Nivel 3: 3 recámaras con walking closet y baño completo, amplia estancia familiar, espacio para closet de blancos, amplia lavandería. Nivel 4: 1 amplio cuarto de juegos con baño completo y gran terraza con piso de imitación duela. Las recámaras se entregan con duela laminada Ventanas serie 70 Preparación para tinaco Preparación para minisplits Incluyen plafones perimetrales con luz indirecta e iluminación con spots led Regaderas con porcelanato No incluye cocina, pero en fotos se muestra cómo quedó un modelo anterior. Modelo Maple se entrega en abril-mayo del 2023 a un precio de \$8,514,835 Modelo Abedul se entrega en agosto del 2023 a un precio de \$8,455,000 Dando el 30% se amarra el precio Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Amenidades: Alberca Gimnasio Asadores Salón de eventos.

Características

- Seguridad ● Alberca ● Jardín
- Gimnasio ● Cuarto de servicio ● Terraza
- Gas ● Luz ● Agua
- Bodega ● Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

