



**ID:107683 - Contry La Silla**  
**\$9,450,000 MXN**



**Jose Luis Ruiz Gutierrez**  
 Celular: (81) 8020-1779  
[joseluis.ruiz@gvia.mx](mailto:joseluis.ruiz@gvia.mx)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Contry la Silla  
**Zona:** Guadalupe

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 450 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 537 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 18 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 25 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Casa en muy buen estado con grandes espacios y muy buena ubicación, de 2 pisos. En el nivel de calle cuenta con cochera techada para dos autos, oficina, un baño completo, cuarto de juegos y jardín. Medio nivel arriba está el recibidor, sala, comedor, antecomedor, cocina, lavandería y cuarto de servicio con baño. Medio nivel arriba cuenta con estancia, recámara principal con closet vestidor y baño y dos recámaras que comparten un baño. Medio nivel arriba cuenta con una muy amplia recámara con un baño y closet vestidor también muy amplios y con una terraza.

**Características**

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Bodega
- Mascotas

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

