



**ID:107349 - Plaza Malibu**

**\$30,000 MXN**



**Daniela Sanson**

Celular: (81) 8706-2265

[daniela.sanson@gvia.mx](mailto:daniela.sanson@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Los Almendros  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 170 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 97 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 12 Mts  
**Fondo:** 8 Mts

### Detalle

Increíble local en plaza malibu con la mejor ubicación cerca de avenida Lincoln club deportivo, tiendas de conveniencia y con las mejores vistas amplio con terraza ubicado en el segundo piso. 170 mts de local de los cuales 97 son de construcción el local ya se encuentra en obra blanca (yeso y piso). Se aceptan cualquier giro boutique, restaurantes, salón de juegos etc. la renta ya incluye el mtto.

### Características

- Seguridad
- Elevador
- Terraza
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

