



ID:107288 - Nativa

\$17,690 MXN



**Alejandra Marroquin**  
 Celular: (81) 1251-4235  
[alejandra.marroquin@gvia.mx](mailto:alejandra.marroquin@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Misión del Valle 3  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 45 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Local comercial en plaza ubicada en avenida de alto flujo vehicular en San Pedro Garza García. El local mide 121.9 m<sup>2</sup> de construcción, cuenta con clima central, luz, agua, teléfono. La plaza cuenta con 8 elevadores, 800 cajones de estacionamiento y seguridad. En el mismo nivel de la tienda Soriana, con un constante movimiento de clientes.

### Características

- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Teléfono
- Calefacción
- Luz
- Agua
- Cisterna

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

