



ID:106967 - Tecnológico

\$280,000 MXN



Alejandra Franco

Celular: (81) 1761-5038

[ale.franco@gvia.mx](mailto:ale.franco@gvia.mx)

## Renta de Edificio

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Altavista  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 20  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 18  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 2380 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 2950 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Propiedad en renta ideal para universidad, clínica, centro de telemarketing. Con caseta de vigilancia, en avenida de alto flujo, a unos pasos de avenida Eugenio Garza Sada 3 edificaciones en un mismo predio. 3 accesos, por la parte posterior su ubica un parque con muchos espacios de estacionamientos extras. La primera edificación de 4 niveles con espaciosas aulas y sanitarios en cada nivel. Este edificio era antiguamente la Universidad Regiomontana plantel Roma. La segunda edificación es de 2 niveles con sanitarios en ambas plantas y terraza en el segundo nivel. La tercera edificación es de una sola planta y cuenta con un auditorio para 100 personas, salas de juntas, áreas de telemarketing, 4 privados, recepción y baños.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Bodega
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

