



ID:106909 - Distrito Armida

\$19,975,000 MXN



Daniela Sanson

Celular: (81) 8706-2265

[daniela.sanson@gvia.mx](mailto:daniela.sanson@gvia.mx)

## Venta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Hacienda de La Sierra  
**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 10  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 235 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 235 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Valle Oriente se distingue por ser la zona de mayor plusvalía de San Pedro Garza García. Es la sede de importantes empresas y el punto de reunión por excelencia para hacer negocios. Justo en este epicentro de la actividad empresarial se desarrolla Distrito Armida, que en conjunto conforman 120 mil m<sup>2</sup> de construcción. Esta oficina se encuentra en obra negra, ubicada en el piso 19 con hermosas vistas. La torre cuenta con área de coworking, recepción, seguridad controlada, áreas verdes, comedor y sala de juntas.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

