



ID:106866 - Centrito Valle

\$16,900,000 MXN



Charo Lopez

Celular: (81) 1285-0014

[charo.lopez@gvia.mx](mailto:charo.lopez@gvia.mx)

## Venta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 430 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 21 Mts  
**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Terreno plano, de giro comercial de uso mixto, ubicado Centrito Valle, en zona de gran demanda a escasos metros de Calzada San Pedro y a cinco cuadras de Calzada Del Valle. Excelente para uso comercial o residencial, ideal para Proyectos de oficinas, departamentos, local comercial. Cuenta con 21 mts de frente y 20 mts de fondo, dando un total de 430 mts de terreno. Excelente oportunidad para inversión, ya que cuenta con contrato de renta.

### Características

● Gas ● Luz ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

