



ID:106740 - Leones

\$9,500,000 MXN



Gladys Garma

Celular: (81) 1579-3023

gladys.garma@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Leones
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 474 Mts²
Baños: 4 **Construcción:** 435 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 15 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 31 Mts
Estacionamiento: 4
Antigüedad:

Detalle

Amplia casa de dos plantas para remodelar en inmejorable ubicación en la Colonia Leones pues se encuentra a una cuadra del Campus de Ciencias de la Salud y a una cuadra de Av Gonzalitos. En la planta baja cuenta con cochera para estacionar 4 carros, estancia, cocina con antecomedor independiente, sala comedor con vista a un patio amplísimo (25% aprox. del terreno), un baño completo para area social, amplia oficina, cuarto de servicio con baño completo y lavandería. En planta alta tiene una estancia familiar muy amplia y 4 recámaras: 2 de ellas con baño completo y vestidor, las otras 2 recámaras con closet cada una y comparten baño. La casa tiene una terraza en la parte de atrás que va de lado a lado en la planta alta. Esta propiedad es ideal para remodelarla o bien se puede hacer un edificio de departamentos, oficinas, etc por su gran ubicación. Esta propiedad es ideal para remodelarla o bien se puede hacer cualquier proyecto a su gusto.

Características

- Recepción ● Seguridad ● Jardín
- Minisplit ● Teléfono ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Boiler ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Mascotas ● Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

