



ID: **106669** - Plaza Amazonas (Centrito Valle)

**\$20,000** MXN



**Erika Maldonado**

Celular: (81) 1244-1038

[erika.maldonado@gvia.mx](mailto:erika.maldonado@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 45 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 45 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 6 Mts  
**Fondo:** 8 Mts

### Detalle

Local comercial de 45m2 en planta baja en el Centrito Valle. Tiene medio baño y está terminado, listo para usarse. La plaza cuenta con estacionamiento a nivel de calle y con estacionamiento subterráneo. El mantenimiento (2 mil pesos) incluye velador en las noche, limpieza de áreas comunes y recolección de basura. La plaza está en muy buen punto comercial y el local a la vista de los transeúntes y automóviles.

### Características

- Seguridad
- Teléfono
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Cisterna
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

