



ID:106647 - Cumbres Santoral

\$4,600,000 MXN



Doralia Montañez

Celular: (81) 1507-9368

[doralia.montanez@gvia.mx](mailto:doralia.montanez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** García

**Colonia:** Santoral

**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4

**Baños:** 4

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 0

**Estacionamiento:** 3

**Antigüedad:**

**Terreno:** 171 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 309 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 8 Mts

**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Casa Nueva en construcción a días de terminar. Aprovechar la preventa y tener la oportunidad de escoger azulejo en regaderas, diseño de puerta interior y principal, acabados exteriores y tonos de pintura.

Planta baja: cochera para 3 carros, pasillo de servicio, sala, comedor, medio baño, cocina, alacena-zinc, mini bodega, plafones en sala-comedor.

Planta alta: Recámara principal, baño completo con walk-in closet y terraza, 2 recámaras secundarias ambas con baño completo y walk-in closet, estancia familiar, cuarto de blancos / bodega-zinc.

Tercer nivel: Cuarto de juegos/ invitados con baño completo, cuarto de servicio con baño completo, lavandería, terraza al frente, área de secado al fondo.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Bodega
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

