



**ID:106404 - Lagos de Vergel**  
**\$150,000 MXN**



**Daniela Garza**  
 Celular: (66) 4533-3371  
[daniela.garza@gvia.mx](mailto:daniela.garza@gvia.mx)

**Renta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Lagos del Vergel  
**Zona:** Carretera Nacional

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 2500 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 700 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                  **Frente:** 90 Mts  
**Plantas:** 1                           **Fondo:** 27 Mts  
**Estacionamiento:** 6  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Hermosa Residencia en renta con excelente ubicación cerca de supermercados, escuelas, plazas comerciales, parque la estanzuela. Espacios muy amplios, techos altos, cúpula en el recibidor, jardín y terrazas. Portón eléctrico de entrada con calle interior y portón eléctrico de salida mas puerta peatonal. Recibidor, oficina/biblioteca, baño de visitas, sala - comedor con grandes ventanales y chimenea funcionando, cocina abierta, estancia familiar, cuarto de servicio con baño completo, lavandería, patio de tendido, bodega. 3 amplias recámaras con espacio para salita, ventanales grandes por los que cuentan con mucha iluminación natural y ventilación, las 3 tienen baño y vestidor grandes. Closet de blancos, bodega, zink. El área de la estancia familiar y recibidor con puertas abatibles que dan hacia la terraza y jardín para integrar toda el área social con esta área. Varias clases de arboles frutales mas encinos, alamo, nogales entre otros. También el área exterior se extiende hacia un hermoso arroyo... Cuenta con clima central seccionado de 5 toneladas y cada una de las recámaras cuentan con su minisplit.

**Características**

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Mascotas
- Equipado

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

