



ID:106315 - Tulum N-104

\$8,531,788 MXN



Angélica Mata

Celular: (81) 1044-2400

[angelica.mata@gvia.mx](mailto:angelica.mata@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

Estado: Quintana Roo

Municipio: Tulum

Colonia: Aldea Zama

Zona: Foráneos

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 2

Baños: 2

Medios Baños: 0

Plantas: 0

Estacionamiento: 13

Antigüedad:

Terreno: 196 Mts<sup>2</sup>Construcción: 104 mts<sup>2</sup>

Frente: 0 Mts

Fondo: 0 Mts

### Detalle

Bello Departamento en pre-venta ubicado en la mejor zona de Tulum, Aldea Zamá Premium, está dentro de una zona protegida en fraccionamiento privado. El Departamento tiene dos habitaciones, dos baños, se entrega semi-equipado con refrigerador, parrilla, campana y boiler eléctrico, lavasecadora, equipos de minisplit y 5 paneles solares. En acabados pisos de mármol travertino en interiores, muros con acabados chukum, piso de madera sintética en terraza exterior y alberca. Spots led, ventanera eurovent de 6mm. de espesor, baños con mezcladoras y accesorios marca Helvex. Se localiza a 5 minutos de la playa y tiene supermercados y tiendas cerca. Adicionalmente, se entrega sin costo una membresía por 3 años para El Gitano Beach Club (instagram) que incluye descuentos y reservaciones preferenciales. Entrega Abril 2023. Excelente Oportunidad de Inversión.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros: Control de acceso, cámaras de seguridad, estacionamiento de bicicletas, coffee bar

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

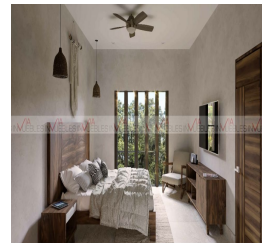
Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

CASITA DE ACCESO A FRACCIONAMIENTO

