



ID:106009 - La Rioja

\$4,600,000 MXN



Judith Gonzalez

Celular: (81) 8677-5870

[judith.gonzalez@gvia.mx](mailto:judith.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: Monterrey  
Colonia: Villas la Rioja  
Zona: Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 2                      Terreno: 54 Mts<sup>2</sup>  
Baños: 0                            Construcción: 75 mts<sup>2</sup>  
Medios Baños: 2                Frente: 5 Mts  
Plantas: 1                           Fondo: 9 Mts  
Estacionamiento: 2  
Antigüedad:

### Detalle

Local Comercial en venta En Plaza Comercial La Rioja; en Carretera Nacional, Súper ubicación, amplio estacionamiento. Primera Planta de 54m<sup>2</sup> y 21 m<sup>2</sup> mezanine en segundo piso \*\*\*\*Ideal para Inversionista con arrendatario hace 10 años. .

### Características

- Seguridad    ● Elevador    ● Minisplit
- Teléfono    ● Cable TV    ● Calefacción
- A/C            ● Luz            ● Agua
- Alarma        ● Bodega

Otros: Local primer piso y mezanine

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

