



ID:105611 - Carretera Nacional  
Montemorelos

\$4,982,940 MXN



Alejandra Montemayor  
Celular: (81) 8681-8333  
[alejandra.montemayor@gvia.mx](mailto:alejandra.montemayor@gvia.mx)

## Venta de Terreno para Desarrollar

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Montemorelos  
**Colonia:** Del Maestro  
**Zona:** Montemorelos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 8037 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 150 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 95 Mts  
**Fondo:** 107 Mts

### Detalle

Terreno ubicado sobre carretera nacional Montemorelos, después de cuatro caminos, ideal para gasera, gasolinera, viveros, taller o bodegas, cuenta con pozo de agua y una construcción en obra gris de más de 150m<sup>2</sup> de construcción, tiene la opción también de solo renta \$20mil mensuales abiertos a negociar dependiendo el giro y las modificaciones que se requieran para acondicionar.

### Características

● Mascotas

Otros: pozo de agua

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

