



ID:105578 - Fraccionamiento Industrial el Novillo

\$8,625,000 MXN



Alejandra Montemayor  
Celular: (81) 8681-8333  
[alejandra.montemayor@gvia.mx](mailto:alejandra.montemayor@gvia.mx)

### Venta de Terreno Industrial

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: Allende  
Colonia: Las Bugambilias  
Zona: Allende

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0  
Baños: 0  
Medios Baños: 0  
Plantas: 0  
Estacionamiento: 0  
Antigüedad:  
Terreno: 3750 Mts<sup>2</sup>  
Construcción: 0 mts<sup>2</sup>  
Frente: 50 Mts  
Fondo: 75 Mts

### Detalle

Pre-venta de Lotes de terrenos industriales ubicados en Allende, Nuevo León, a solo 2 cuerdas de la Carretera Nacional, ideales para bodegas, pensiones, líneas de transporte, contarán con luz, caseta de acceso, calle principal pavimentada, barda perimetral en cada lote, medidas desde 3,315m2 hasta 4,362m2 , el precio por M2 es de \$2,300 pesos, subirá de valor conforme avance del desarrollo, se puede separar con el 30% de enganche y financiar el resto hasta con 36 mensualidades sin intereses.

### Características

- Seguridad ● Luz ● Portón eléctrico
- Mascotas

Otros: barda perimetral, caseta de acceso, pavimento

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

