



**ID:104719 - Torre Shiro**  
**\$3,500,000 MXN**



**Daniela Garza**  
 Celular: (66) 4533-3371  
[daniela.garza@gvia.mx](mailto:daniela.garza@gvia.mx)

**Venta de Departamento**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Roma  
**Zona:** Sur Mty

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 57 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 57 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                           **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Detalle**

DEPARTAMENTO EQUIPADO DENTRO DE TORRE SHIRO SOBRE AVE. EUGENIO GARZA SADA! Se entregan completamente equipados Incluye cancelas, minisplit área social y recamaras, cocina con campana cancel en baño y estufa! LLAVE EN MANO! APROVECHA! APROVECHA QUE YA QUEDAN POCOS!! Torre SHIRO es un proyecto de Lifestyle, innovador y dinámico que contara con departamentos, locales comerciales, restaurantes y un hotel con mas de mas de 34,000 m2 de construcción, ubicado en Avenida Garza Sada a unas cuadras del ITESM ( TEC DE MONTERREY ). Los departamentos se entregarán completamente acondicionados y amueblados , con piso cerámico y , con cocina integral con cubierta de piedra, con cancelas de cristal en baños, closets lo, minisplits en área social y en recámaras. Amenidades: - Lobby - Gimnasio - Bussiness Center - Alberca - Asadores Tiene 1 Cajon de estacionamiento. - Se entregan marzo 2022 Precios 57.02 mts2 1 recamara \$3.5M nivel 6

**Características**

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Equipado

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)



- Residentes.
- Lobby
  - Sky Lounge
  - Business Center
  - Gimnasio
  - Alberca
  - Área de asadores