



ID:104150 - Campestre

\$7,500,000 MXN



Claudia Alanis

Celular: (81) 1588-9365

[claudia.alanis@gvia.mx](mailto:claudia.alanis@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Ciénega de Flores  
**Colonia:** Villas Campestres  
**Zona:** Cienga de Flores

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 3500 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                              **Construcción:** 600 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                  **Frente:** 50 Mts  
**Plantas:** 1                            **Fondo:** 70 Mts  
**Estacionamiento:** 6  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa y muy amplia Casa Campestre de una planta en Fraccionamiento Villas Campestres, 3 amplias recamaras con baños completos y walk in closets, la recamara principal con gimnasio, 2 salas con chimenea cada una, 2 comedores, cocina integral, cuarto de juegos con cantina integrada, mesa de billar y baño completo, 1 habitación adicional que puede utilizarse como oficina, medio baño de visitas, amplia bodega al interior, lavandería, palapa de 90 mts, capilla, pozo de agua con ademe, riego por aspersión instalado, barda perimetral completa en todo el terreno de mts de altura, cochera para 6 automóviles (2 techados) PRECIO NEGOCIABLE

### Características

- Jardín                      ● Gimnasio                      ● Minisplit
- Boiler                      ● A/C                              ● Luz
- Agua                      ● Cocina                      ● Estufa
- Cisterna                  ● Semi Amueblado              ● Asadores
- Bodega                  ● Mascotas                      ● Equipado

Otros: palapa, capilla, barda perimetral, billar etc

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

