



ID:104058 - Cerradas de Valle Alto

\$5,600,000 MXN



Jaquelin Espinoza  
Celular: (81) 8677-5870  
[jaquelin.espinoza@gvia.mx](mailto:jaquelin.espinoza@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cerradas de Valle Alto Residencial  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 146 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 232 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 6 Mts  
**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Hermosa casa en esquina de 3 niveles en Cerradas de Valle Alto, colonia privada, cuenta con vigilancia 24/7 en una excelente ubicación, muy cerca de centros comerciales, escuelas, hospitales y con rápido acceso a Carretera Nacional. Cochera techada para 2 autos y con portón eléctrico. sala-comedor cocina equipada sala / comedor 1/2 baño 2do. nivel: recámara principal con baño vestidor 2 recámaras secundarias, una con baño vestidor, la otra con clóset de pared sala de estar 3er. nivel: amplia terraza cuarto que se puede acondicionar para 4ta recámara lavandería baño completo

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

