



ID:104057 - La Muralla

\$13,950,000 MXN



Karina Garza  
 Celular: (81) 8280-7980  
[karina.garza@gvia.mx](mailto:karina.garza@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
 Municipio: San Pedro Garza García  
 Colonia: La Muralla  
 Zona: Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3  
 Baños: 3  
 Medios Baños: 1  
 Plantas: 2  
 Estacionamiento: 2  
 Antigüedad:

Terreno: 288 Mts<sup>2</sup>  
 Construcción: 357 mts<sup>2</sup>  
 Frente: 12 Mts  
 Fondo: 23 Mts

### Detalle

Hermosa Casa en Venta de 2 plantas en fraccionamiento exclusivo privado con seguridad, parque, áreas verdes, cerca de iglesia, heb, colegios, hospitales. Amplia area social, cocina con espacio para desayunador, cuarto de servicio con entrada independiente. Planta Alta : 3 recamaras cada una con baño vestidor, amplia estancia familiar, terraza. Cochera Doble

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Bodega
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

