



ID:104057 - La Muralla

\$13,950,000 MXN



**Karina Garza Cantú**  
 Celular: (81) 8280-7980  
[karina.garza@gvia.mx](mailto:karina.garza@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** La Muralla  
**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 288 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 357 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 12 Mts  
**Fondo:** 23 Mts

### Detalle

Hermosa Casa en Venta de 2 plantas en fraccionamiento exclusivo privado con seguridad, parque, áreas verdes, cerca de iglesia, heb, colegios, hospitales. Amplia area social, cocina con espacio para desayunador, cuarto de servicio con entrada independiente. Planta Alta : 3 recamaras cada una con baño vestidor, amplia estancia familiar, terraza. Cochera Doble

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Bodega
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

