



**ID:103764 - Arboleda**  
**\$17,000,000 MXN**



**Alejandra Marroquin**  
 Celular: (81) 1251-4235  
[alejandra.marroquin@gvia.mx](mailto:alejandra.marroquin@gvia.mx)

**Venta de Departamento**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Valle Del Campestre  
**Zona:** Valle

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 132 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 35                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Departamento ubicado en Arboleda, recámara principal con baño y vestidor, segunda recámara con closet, baño completo para la recamara secundaria y el área social, recibidor, sala, comedor, cocina, entre las amenidades están alberca techada, alberca exterior, terrazas, bar exterior, asoleadero, jacuzzi, asadores, salón de degustación, bar de whiskey, bar de puros, gimnasio, centro de negocios, club infantil, áreas verdes, así como acceso a las amenidades de Arboleda, entre las cuales están canchas de fútbol, boliche, sala de cine, ludoteca, salas lounge, salón de eventos. Cuenta con bodega.

**Características**

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Golf
- Elevador
- Gimnasio
- Clima central
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros: Amenidades: bar exterior e interior, asoleadero, jacuzzi, centro de negocios, club infantil

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

