



**ID:103681 - Local Comercial
Garza Sada (Torre Vetro)**

\$21,016 MXN



Griselda Osorio
Celular: (81) 1050-2056
griselda.osorio@gvia.mx

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Contry
Zona: Sur Mty

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 1
Plantas: 17
Estacionamiento: 60
Antigüedad:

Terreno: 52 Mts²
Construcción: 52 mts²
Frente: 4 Mts
Fondo: 12 Mts

Detalle

Locales comerciales ubicados en Torre Vetro, una nueva torre de usos mixtos, que se encuentra en avenida Garza Sada, misma que asegura alto tránsito vehicular y cercanía con nuevos desarrollos, escuelas, oficinas. Los locales se encuentran en planta baja y cuentan con 6 sótanos para estacionamiento. Ideales para farmacia, banco, un skin clinic, retail, etc. Los locales son del número 101 al 104 en Planta Baja a favor del flujo de carros. Local 101 - 52.54 m2 Cada local se entrega con sus instalaciones y preparación para un baño, un lavamanos y un área de sink (agua y drenaje). Cuentan con una altura de 3.60 metros, al frente puerta de cristal templada y muros perimetrales de block tradicional. Entregan en abril de 2022. Hasta Dic se pueden hacer adecuaciones con contratos de 5 años \$400.00 MXN el m2 + mmto aprox. \$60.00 MXN m2

Características

- Seguridad
- Elevador
- Luz
- Agua
- Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

