



**ID:103465 - Bosques del Valle 5° Sector**  
**\$33,000 MXN**



**Lorena Leal**  
 Celular: (81) 1070-3617  
[lorena.leal@gvia.mx](mailto:lorena.leal@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Bosques del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 252 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 200 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 9 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 28 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

La casa se encuentra en una privada, bastante céntrica en San Pedro, cuenta con cochera doble cerrada con portón para mayor privacidad, la entrada es a nivel de piso, la propiedad tiene una sala grande y comedor, cocina totalmente equipada con antecomedor, patio grande con una parte techada. En la planta alta hay 3 recámaras, la principal con walk-in closet y baño completo, las otras dos recámaras con baño completo compartido, sala/estancia familiar con TV y sillones. También tiene cuarto de servicio con muebles nuevos.

### Características

- Amueblado      ● Seguridad              ● Jardín
- Minisplit        ● Teléfono                 ● Cable TV
- Calefacción    ● Cuarto de servicio    ● Boiler
- Gas                ● Luz                        ● Agua
- Cocina           ● Estufa                    ● Portón eléctrico
- Mascotas        ● Equipado

Otros: WiFi, la colonia cuenta con seguridad y su propio aljibe

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

