



ID: 103460 - Plaza XO

\$20,000 MXN



Pamela Bejarano

Celular: (81) 8050-0455

[pamela.bejarano@gvia.mx](mailto:pamela.bejarano@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Del Valle

Zona: Valle

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0

Baños: 0

Medios Baños: 1

Plantas: 0

Estacionamiento: 0

Antigüedad:

Terreno: 32 Mts<sup>2</sup>Construcción: 32 mts<sup>2</sup>

Frente: 5 Mts

Fondo: 6 Mts

### Detalle

Local comercial de 32.5 m2 en renta, con opción a venta, ubicado en el tercer piso, con ubicación privilegiada sobre calzada San Pedro en excelente Plaza Comercial con reconocidos negocios gancho que generan un alto flujo de clientes. El local cuenta con medio baño y área de bodega con sink. La plaza comercial cuenta con 2 elevadores para cliente y uno exclusivo para carga, escaleras eléctricas y amplio estacionamiento con seguridad. RENTA: \$20,000 pesos (Incluye cuota de mtto y agua) VENTA: \$3,500,000 MdP

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Elevador
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)