



ID: 103222 - Plaza Via 01

\$176,610 MXN



**Claudia Cruz**

Celular: (81) 8088-3865

[claudia.cruz@gvia.mx](mailto:claudia.cruz@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** San Jemo  
**Zona:** San Jeronimo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 406 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 406 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Oportunidad!! Último local comercial disponible en planta baja de 132m<sup>2</sup>, en excelente plaza con gran flujo de clientes, ubicada en la zona de San Jerónimo frente a Blvd. Rogelio Cantú, cuenta con seguridad privada, gran estacionamiento, y buenos accesos a la misma, incluye el IVA. y el mantenimiento.

### Características

● Seguridad ● Luz ● Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

