



ID:103165 - Lomas del Vergel

\$4,699,000 MXN



Sandra Ortiz

Celular: (81) 1263-4725

[sandra.ortiz@gvia.mx](mailto:sandra.ortiz@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Lomas del Vergel  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 144 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 258 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 3                          **Fondo:** 18 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Estrene hermosa casa en carretera nacional , col. Lomas del Vergel Colonia privada , vigilancia 24/7 Planta Baja Cochera doble techada. Pórtico de entrada, sala, comedor muy amplia con ventanales grandes, vidrios entintados, que permite una excelente iluminación y proteja del sol. Cocina amplia con preparación para cocina integral, cuenta con barra para acondicionarla. Y patio con jardín de 22 metros. 2 piso: 3 recamaras con su baño completo, la principal y una secundaria tienen también vestidor. Y cuarto de lavandería. 3 piso Área social con asador con vistas panorámicas de 360 grados, medio baño , una parte está techada. Cuarto servicio con su baño completo (podría funcionar como 4 recámara, incluye cocina integral. \$4,699 con cocina y \$4,800 con cancelos y closet.

### Características

- Recepción                      ● Seguridad                      ● Jardín
- Cuarto de servicio            ● Terraza                          ● Gas
- Luz                                ● Agua                              ● Portón eléctrico
- Asadores                        ● Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

