



ID: **102848** - Colinas de San Jerónimo

\$6,550,000 MXN



Patricia Carrington Villarreal
Celular: (81) 1077-2177
patricia.carrington@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Colinas de San Jerónimo
Zona: San Jeronimo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 137 Mts²
Baños: 4 **Construcción:** 350 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 8 Mts
Plantas: 4 **Fondo:** 17 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Contemporánea, amplia y hermosa residencia ubicada en Colinas de San Jeronimo, sector residencial muy tranquilo, con parques y avenidas principales de rápido acceso. Tiendas de conveniencia, hospitales, supermercados, colegios y centros comerciales a la redonda. A solo 9 minutos del municipio de San Pedro, GG. Ubicada en esquina.

Acabados de lujo, porcelanatos, piedras naturales y duela. Residencia de 4 plantas. Primer nivel: Cochera con 2 cajones de estacionamiento, (área frontal de la propiedad para mas autos), lavandería, cuarto de servicio con baño completo. Estancia / sala de juegos de muy buen tamaño, pequeño jardín. Segundo nivel: Recibidor, medio baño, amplia sala y comedor con grandes ventanales, cocina equipada con excelentes acabados, con barra desayunadora de cubierta de granito, antecomedor con muy buena iluminación natural. Tercer nivel: 3 recámaras cada una con baño y vestidor (la principal con balcón), área abierta para estudio o mini estancia (también puede usarse para ampliar closet de recámara principal). Cuarto nivel: Amplia terraza con vistas espectaculares. 137.6 m2 de terreno y 350 m2 de construcción

Características

- Recepción
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Mascotas
- Equipado

Otros: Abanicos de Techo



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx