ID:102847 - Independencia

$2,500,000 MXN

Alejandra Perez
Celular: (81) 8258-9891
alejandra.perez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Independencia
Zona: Centro MTY

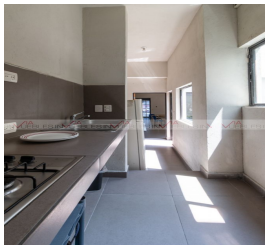
Descripción de la propiedad

Recámaras: 2
Baños: 1
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 1
Antiguedad:

Terreno: 157 Mts^2
Construcción: 192 mts^2
Frente: 8 Mts
Fondo: 18 Mts

Detalle

Amplia y hermosa Casa en VENTA, en esquina, cuenta con doble acceso. También se puede utilizar como oficina. Dos pisos + azotea en 3er nivel. Ubicación céntrica, a solo 4 cuadras de Av. Morones Prieto. Ampliada y remodelada recientemente, PB: área de recepción/recibidor, espacio para sala-comedor con clima, medio baño, cocina con parrilla, jardín interior con fuente, área común con minisplit que puede utilizarse como estancia, oficina o recamara; bodega de amplio acceso con puerta corrediza metalica y cajon de estacionamiento con cortína metálica que puede ser utilizado para vehículo compacto o como área de descarga. PA: Amplia recamara con minisplit y salida a terraza y vista hacia el Pabellón M, baño completo. 3er nivel: cubo de escaleras, sale a azotea con vista de 360º. Cuenta con preparaciones para ampliación en 2do piso. Propiedad versátil ya que puede ser utilizada como casa habitación, como inversión para adecuar y renta de cuartos, oficina, taller, local comercial, etc. SUPER PRECIO!!



Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Bodega
- Mascotas

Otros: Doble acceso, azotea con preparación para baños. Cochera para 1 auto compacto

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx