



ID:102510 - Azteca

\$15,000 MXN

**Myrna González**

Celular: (81) 2587-5647

[myrna@gvia.mx](mailto:myrna@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Azteca  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 180 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 360 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 9 Mts  
**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Renta de Dos Locales Comerciales en Av Plutarco Elías Calles en la Colonia Azteca en Guadalupe Nuevo León. Terreno 180 metros 2, cada Local mide 160 mts 2, uno en Planta Alta con Terraza y otro en Planta Baja. Ideal para Restaurant, Ferretería, Farmacia, Cafetería, GYM, etc. Sobre avenida principal, cerca de escuelas y con acceso rápido a las principales avenidas.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Teléfono
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Bodega
- Mascotas

Otros: Son dos locales uno en planta baja y el otro en planta alta, con medidor de luz independiente.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

