



ID:102446 - Valle de San Angel

\$140,000,000 MXN



Mayela Peña Palacios

Celular: (81) 8021-3406

Whatsapp: (81) 8021-3406

mayela.pena@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Valle de San Ángel Sect Jardines  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 8  
**Baños:** 7  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 6  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 4800 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 1365 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 74 Mts  
**Fondo:** 64 Mts

### Detalle

Propiedad ubicada en San Pedro Garza García, Terreno 4800 m<sup>2</sup>, Construcción 1365 m<sup>2</sup>, cuenta con dos casas independientes, diseñadas dentro del terreno, comparten un área de alberca con chapoteadero y casa de club. Las casas con estilo clásico, construidas en un planta, con espacios acogedores, pisos de madera, amplios jardines, vistas a la Sierra Madre, antigüedad 30 años, donde se ha cuidado cada detalle y se mantienen en óptimas condiciones.

### Características

- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

