



ID:102417 - Club de Golf La Herradura 5 Sector

\$30,200,000 MXN



Susana Verduzco
 Celular: (81) 1765-0669
susana.verduzco@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

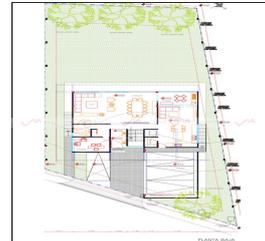
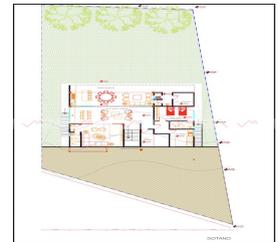
Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Residencial y Club de Golf la Herradura
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 900 Mts²
Baños: 5 **Construcción:** 815 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 27 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 47 Mts
Estacionamiento: 5
Antigüedad:

Detalle

Hermosa Residencia en Venta, Llave en mano, Ubicada en Club de Golf La Herradura 5to. Sector. 900 M2 Terreno Y 815 M2 de Construcción. PLANTA ALTA: 4 Recamaras cada una con Baño completo y vestidor, Estancia familiar de T.V, Terraza exterior, Clósets de blancos y lavandería. PLANTA BAJA: Sala, amplia Cocina con estancia familiar, Estudio, Cochera para 5 autos, 3 bajo techo. Terraza exterior y Alberca de 10x4 profundidad de 1.55 mts. SOTANO: Amplio cuarto de juegos, Sala de Cine con baño completo (Opción a 5ta. Recamara, Cuarto de Servicio y Lavandería. EQUIPAMIENTO: Climas Centrales (No Mini Splits, toda la casa seccionada por áreas) Ventanas de PVC Europeas Marca Glaswelt Douvent (Para Control Térmico, Acústico y de hermeticidad.) Pisos en Placas de Mármol en Placas, Cocina equipada con Electrodomésticos, Carpintería incluyendo vestidores y Puertas interiores semisólidas, Cocina equipada con cubierta de Cuarzo incluye electrodomésticos, Alberca, Sistema de riego e Iluminación Led. Cerca de Centros Comerciales, Colegios, Hospitales y Tiendas de Autoservicio.



Características

- Seguridad
- Golf
- Cable TV
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Mascotas
- Alberca
- Clima central
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Jardín
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- A/C
- Agua
- Bodega
- Sótano

Otros: Cerca de Colegios, Hospitales, Centros comerciales y Tiendas de Autoservicio

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx