

ID: **102368** - Santa Engracia

\$15,320,000 MXN

**Sonia Luna**

Celular: (81) 1221-6393

[sonia.luna@gvia.mx](mailto:sonia.luna@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León**Municipio:** San Pedro Garza García**Colonia:** Santa Engracia**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3**Baños:** 3**Medios Baños:** 1**Plantas:** 1**Estacionamiento:** 2**Antigüedad:****Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>**Construcción:** 223 mts<sup>2</sup>**Frente:** 9 Mts**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Hermoso departamento a estrenar en zona privilegiada de Santa Engracia, departamento en una torre de solo ocho departamentos que comparten un jardín arbolado hermoso, y vigilancia las 24 horas, de tres recamaras, Una con clóset de pared y las otras dos con clóset vestidor, equipado de lujo. Cuenta con una amplia terraza que da hacia el jardín común. En la cocina cuenta con amplio espacio, y estancia familiar, A una cuadra de punto valle, sobre una privada

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Jardín
- Elevador    ● Clima central    ● Teléfono
- Cable TV    ● Calefacción    ● Terraza
- Boiler    ● A/C    ● Gas
- Luz    ● Agua    ● Cocina
- Estufa    ● Portón eléctrico    ● Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)