



ID:102244 - Amorada

\$5,850,000 MXN



Iliana Gallardo Murillo

Celular: (81) 2036-4278

[iliana.gallardo@gvia.mx](mailto:iliana.gallardo@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Santiago

Colonia: Amorada Privada Residencial

Zona: Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 4

Medios Baños: 2

Plantas: 3

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 281 Mts<sup>2</sup>Construcción: 365 mts<sup>2</sup>

Frente: 12 Mts

Fondo: 23 Mts

### Detalle

Casa nueva equipada ubicada en fraccionamiento privado con vigilancia 24/7. Consta de tres plantas. Plata baja: estacionamiento para 2 carros, bodega, medio baño, sala, comedor, cocina con parrilla, jardín. Planta alta: 3 recámaras cada una con baño vestidor, estancia. Tercera plata: estancia, dos terrazas, asador, medio baño, cuarto de servicio con baño completo. Equipada con: cocina con parrilla, minisplits, reja eléctrica, boiler, tanque de gas, portón eléctrico, asador en terraza, cancelas, barandal, espejos en baños, closets, barandal y pasamanos.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)