



ID:102079 - Cumbres 5 Sector

\$5,350,000 MXN



Alejandra Peralta  
 Celular: (81) 1579-0276  
[alejandra.peralta@gvia.mx](mailto:alejandra.peralta@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
 Municipio: Monterrey  
 Colonia: Cumbres 5to Sector  
 Zona: Cumbres

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 4  
 Baños: 6  
 Medios Baños: 1  
 Plantas: 3  
 Estacionamiento: 2  
 Antigüedad:

Terreno: 180 Mts<sup>2</sup>  
 Construcción: 415 mts<sup>2</sup>  
 Frente: 10 Mts  
 Fondo: 18 Mts

### Detalle

Casa en venta , en cumbres 5o sector, con excelente ubicación, cerca de ave. Leones, y de colegios, súper mercados y centros comerciales. Todo el exterior de cantera, piso porcelanato en toda la casa, cochera para dos autos, con portón eléctrico. En planta baja: sala comedor muy amplio, cocina integral, recibidor, cuarto de servicio con lavandería, patio jardín muy pequeño, porque se amplió la casa hacia atrás, para ganar espacio en sala comedor, 1/2 baño. 2a planta: 4 recamaras, cada una con su baño y closets. Espacio de estancia, recamara principal muy amplia. 3er planta: Área social, cuarto muy grande ocupa toda el area de la casa, y 2 terrazas, una hacia el frente techada con asador, y otra hacia atrás de la casa sin techar, 1 baño completo.

### Características

- Recepción
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

