



ID:102012 - Los Azulejos

\$16,000,000 MXN



Yarecy Perez
 Celular: (81) 1279-1604
yarecy.perez

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Los Azulejos
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 412 Mts²
Baños: 6 **Construcción:** 530 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 14 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 30 Mts
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Detalle

Hermosa residencia ubicada en fraccionamiento privado con control de acceso en Carretera Nacional, seguridad y tranquilidad a sus alrededores, excelentes vistas, en calle cerrada, acabados de lujo, totalmente nueva, 3 niveles, lista para habitar; Primer nivel al interior: Cochera para 3 autos con 3 accesos (por cochera, principal y pasillo lateral) y bodega, Medio baño (visitas), Recibidor, Sala, Cuarto de Site, Cocina con puerta corrediza que divide el area social, equipada con muebles empotrados, barra al centro con desayunador, revestido de granito y muy amplio espacio para antecomedor o sala adicional con vistas y salida al jardín. Primer nivel al exterior: Terraza techada amplia, Alberca, medio baño, bodega, cuarto de servicio con baño completo, bodega para equipo de bombas y jardín Segundo nivel: Estancia para oficina o sala de juegos, 3 recamaras con walk in closet y baño completo cada una, principal y una secundaria con balcón, cuarto de lavandería y espacio al exterior Tercer nivel: Planta abierta con baño completo para opción a recamara adicional, sala de televisión, oficina, sala de juegos, terraza lateral amplia con vistas hermosas y seccionado el area de maquinas. Adicionales: todas las ventanas son duo vent, pisos de mármol travertino, equipado con cocina, closets, cancelas, clima central en la 1er planta, preparación de ductos para clima central de 2do nivel, 3er nivel para minisplit, cisterna, cuota mensual \$1,200. Negociable.



Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Asadores

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx