



ID: 101578 - La Aurora

\$9,500,000 MXN



Sara Hernández

Celular: (81) 8396-8494

sara.hernandez@gvia.mx

Venta de Casa uso comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: Aurora
Zona: Santa Catarina

Descripción de la propiedad

Recámaras: 11 **Terreno:** 304 Mts²
Baños: 8 **Construcción:** 611 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 16 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 19 Mts
Estacionamiento: 6
Antigüedad:

Detalle

Casa de uso comercial de dos niveles, en la primera planta está una casa de 120 m2 con 3 recámaras, en la segunda planta están 4 departamentos de 2 recámaras cada uno, equipados, actualmente rentados. De los cuales se reciben \$40,000 de renta mensuales. Tiene estacionamiento techado con 6 espacios. Cuenta con las preparaciones para hacer otro nivel de departamentos. Vista panorámica desde el tercer nivel. A 40 m de avenida principal Manuel Ordoñez, a 3 cuadras de Paseo Santa Catarina y Distrito Domo. Uso habitacional de alta densidad.

Características

- Amueblado
- Cable TV
- A/C
- Agua
- Portón eléctrico
- Mascotas
- Minisplit
- Calefacción
- Gas
- Cocina
- Semi Amueblado
- Equipado
- Teléfono
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

