



ID: 101537 - Valle

\$350,000 MXN



Cecilia Gonzalez Cavazos

Celular: (81) 8252-3880

[cecilia.gonzalez@gvia.mx](mailto:cecilia.gonzalez@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 10  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 8  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 1400 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 1200 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Excelente oportunidad de renta sobre una de las avenidas principales más importantes de la Colonia del Valle. Una de las mejores ubicaciones de San Pedro Garza García. Local con dos plantas de 600 mts cada una. Cuenta con varios cajones de estacionamiento. Planta baja con cocineta y 5 baños. Ideal para varios giros de negocio. La segunda planta cuenta con un espacio muy amplio que también tiene baños completos. Se pueden rentar las dos plantas, o de forma individual. Excelente oportunidad!!!

### Características

- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Alarma
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

