



**ID:101495 - Rincón de San Francisco**

**\$4,750,000 MXN**



**Ursula Alaniz**  
Celular: (81) 1586-9619  
[ursula@gvia.mx](mailto:ursula@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** San Francisco  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 155 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Dos departamentos disponibles, ideales para inversionista, con contrato de renta por un año ambos, constan de dos recamaras, dos baños, amplia sala comedor y espacio para una tercer recamara, cocina, lavandería y cuarto de servicio. Clima central seccionado, bodega, dos cajones de estacionamiento, seguridad 24/7, elevador, terraza con asador y salón de eventos disponible. Ubicados en zona Valle Pte

### Características

- Seguridad
- Calefacción
- Boiler
- Agua
- Portón eléctrico
- Mascotas
- Elevador
- Cuarto de servicio
- Gas
- Cocina
- Asadores
- Clima central
- Terraza
- Luz
- Estufa
- Bodega

Otros: Terraza con asador en el edificio, seguridad 24/7

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

