



**ID:101486 - Plaza Corporativa  
Campestre**

**\$98,000 MXN**



**Dionne Hernandez Argüelles**  
Celular: (81) 2000-8438  
[dionne.hernandez@gvia.mx](mailto:dionne.hernandez@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Santa Engracia  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 272 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 14  
**Antigüedad:**

### Detalle

Oficina en renta en Plaza Corporativa Campestre, en ubicación privilegiada en San Pedro Garza García en Av. Ricardo Margáin y Av. de la Industria. Recién remodelada, espacio abierto de trabajo de 272m<sup>2</sup>, lo cual permite que el cliente la adapte a sus necesidades. Está ubicada en esquina, con hermosas vistas. Cuenta con 14 cajones de estacionamiento exclusivos. Cajones adicionales disponibles en renta. La renta mensual es de \$360 por metro cuadrado y el mantenimiento es de \$69.79 por metro cuadrado. Precios más IVA. El edificio es de primer nivel con todos los servicios y seguridad. Ideal para oficinas corporativas.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Jardín
- Elevador    ● Clima central    ● Minisplit
- Teléfono    ● Calefacción    ● A/C
- Luz    ● Agua    ● Portón eléctrico

Otros: Seguridad, elevadores, estacionamiento.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

