



ID:101240 - Balcones del Campestre

\$31,000,000 MXN



Alejandra Franco
 Celular: (81) 1761-5038
ale.franco@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Balcones Del Campestre
Zona: Valle Oriente

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 582 Mts²
Baños: 6 **Construcción:** 773 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 25 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 27 Mts
Estacionamiento: 4
Antigüedad:

Detalle

Espectacular Residencia de Lujo en una de las zonas más exclusivas de San Pedro Garza García. La casa cuenta con una majestuosa entrada principal de Doble Altura en loza, amplios espacios y funcional distribución muy iluminados. Esta se compone de cuatro habitaciones con walking closet cada una, Salón de juegos con baño completo en planta baja. Área de sala comedor con vista panorámica al club campestre. Espacioso jardín con terraza de estar y área de asador con todas las instalaciones para cocineta exterior. Suficiente espacio para la construcción de alberca. Cochera para cuatro automóviles, bodega y cisterna, boiler en planta baja y otro en planta alta. Preparación para elevator. Dos pasillos laterales que llegan hasta el jardín. Sus materiales son de alta calidad, con placas de mármol Santo Tomás al alto brillo. Se encuentra en colonia privada con caseta de vigilancia 24/7 y casa club para los colonos. Fecha de terminación Nov 2020.

Características

- Seguridad
- Gimnasio
- Cuarto de servicio
- A/C
- Agua
- Portón eléctrico
- Bodega
- Jardín
- Clima central
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Cisterna
- Elevador
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Asadores
- Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

