



**ID:101179 - Contry La Silla 5 Sector**

**\$9,900,000 MXN**



**Patricia Cortez**  
Celular: (81) 8601-0169  
[patricia.cortez@gvia.mx](mailto:patricia.cortez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Contry La Silla  
**Zona:** Contry

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 256 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 340 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 13 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Planta Baja Cochera doble techada con portón eléctrico. Recibidor doble altura. Medio baño de visitas. Sala Comedor AMPLIO con acceso al patio con asador (minisplit f/c) Cocina amplia y moderna con estufa, triturador en fregadero, campana, mueble esquinero (minisplit) Recámara en planta baja con baño completo (granito en lavabo) y vestidor minisplit f/c Cuarto de lavandería Pasillos laterales en ambos lados de la propiedad Patio con asador Planta alta: Family room u oficina con mueble a la medida Recámara principal con vestidor y baño completo con granito en lavabo, minisplit f/c Terraza con vistas increíbles a las montañas Recámara secundaria con vestidor, baño completo con granito en lavado, minisplit f/c. 3er recámara con closet y baño completo con granito en lavabo, minisplits f/c Accesorios: alarma general, ventanas y puertas con protectores, puertas solidas, ropería y librero con madera americana, block hebel en exterior de construcción. 5 minisplits (4 son frio/calor), 5 abanicos de techo, 1 candil reyna Ana, asador techado, cadillos en bardas. Granito en lavabos. Cortinas persianas en toda la casa.

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Portón eléctrico
- Alarma
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros: Alarma

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

